

		升/跌	高/低水	成交額	未平倉合約
上日	恒生指數	20342	- 380	609.986 億	
(4/2)	恒指2月	20343	- 269 +1	80468 張	O/S 75828 張
	國企指數	11606	- 233	145.24 億	
	國指2月	11607	- 181 +1	37669 張	O/S 92375 張
今日留意					
	2388 中銀香港	525 廣深鐵路	992 聯想		
	268 金蝶	1194 中國貴金屬			

最新優惠！

由於客戶反映熱烈，透過本公司以電子認購新股(EIPO)免收手續費優惠將延至2010年6月30日。請即開戶，勿失良機！

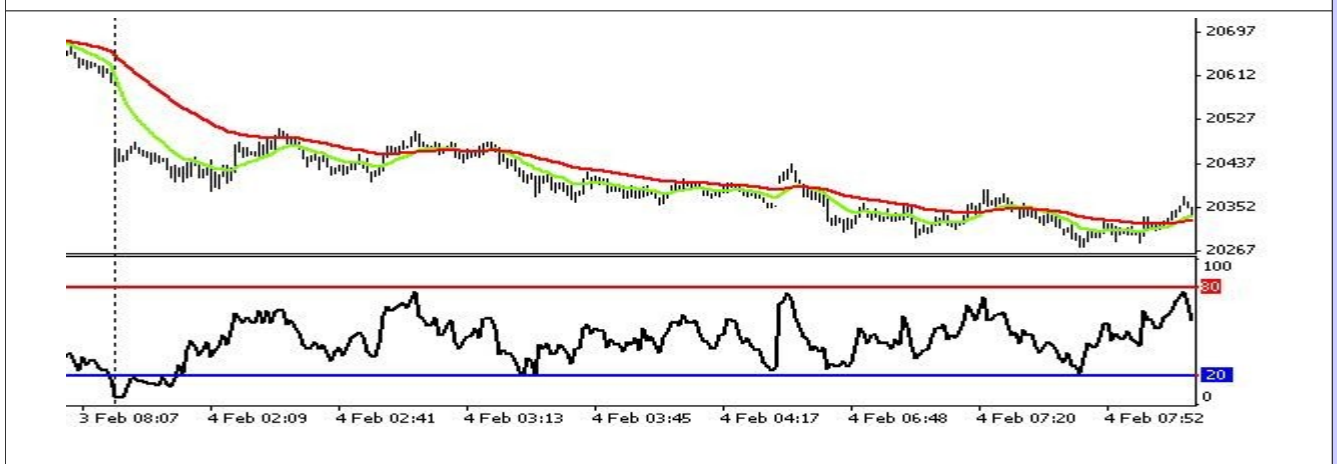
- 此優惠不適用於保證金融資認購新股

港股簡評：

市場消息 內地抽緊銀根之影響已在股市樓市上反映，上証指數由 3300 跌至 2890 點，跌 12.4%。新股多隻破底後令往後新股發行訂價會較審慎合理。樓市成交大減，1 月份上海成交面積減少 51%，北京成交宗數減少 68%，深圳成交總面積減少了 32.7%。美國新一年度財政赤字預算已由 1.42 億增至 1.56 億美元，加上樓市危機未能改善。雖然加息暫時未會開始，但也反映復甦仍然若隱若現，未得落實。港股隨外圍大勢牛皮反覆。

上日推介 2388 +3.191

恆生期貨指數 1 分鐘圖



行業及上市公司短評

聯想集團(992)公布截至09年12月底第三季業績，期內轉虧為盈，賺7952萬美元，遠高於市場預期的4338萬美元。每股盈利0.86美仙，不派息。公司08財年同期虧損9671萬美元。而首三季合計，純利上升2.13倍至1億1659萬美元，每股盈利1.29美仙。營業額上升近2%至123億4067萬美元。毛利率收窄1.8個百分點至10.9%。管理層預期第四季度毛利率將受壓，主要由於原材料價格上升，以及第四季屬傳統淡季。不過，長遠而言，我們認為聯想智能手機及移動互聯網戰略前景看好，料可為公司帶來廣闊的盈利空間，股份值得關注。

九倉(4)與內地上市公司招商地產共同投得的一幅南京地皮被收回，當局同時沒收2億4500萬元保證金。南京市國土資源局文件顯示，九倉及招商地產於2007年斥資24億1000萬元人民幣投得的南京棲霞區地皮，因未如期簽訂土地出讓合同及繳付任何款項，已被當局收回。九倉及同系企業近年多次與招商地產合作收購內地地皮，會德豐(49)上月底與招商地產合作投得廣東省佛山市的地皮涉及6億8000萬元人民幣。

合和系兩公司公佈截至去年12月底止中期業績，合和實業(54)中期純利25.25億元，增1.7倍，主要受惠於跑馬地樂天峯重估增值17億元及河源電廠投產提供盈利；撇除投資物業重估的實際利潤亦升9%，賺5.54億元。中期息45仙，增12.5%。合和公路基建(737)中期純利則跌13%至5.04億元，主要由於利率與銀行結餘下降，導致利息收入減少；期內淨路費收入輕微增3%至9.55億元，廣深高速及珠三角西綫一期日均路費收入分別升3%及7%。

恒大地產(3333)大股東兼主席許家印連續第二天增持，昨以每股平均價3.61元，增持2145.5萬股，涉資7745.26萬元，持股量由68.42%增至68.56%。

中國鐵鈦(893)宣佈，以3.1億元人民幣收購四川省會理縣的茨竹箐礦場探礦權，以及小黑箐鄉一個年產能30萬噸鐵精礦的生產廠房，礦場預計資源量2557萬噸，平均品位為鐵21.41%、氧化鈦9.03%、五氧化二釩0.15%。另為盡快提高鐵、鈦精礦產量，公司租用了四川鹽邊縣新九鄉黑谷田社一個鐵精礦及高品位鈦精礦廠房，租期半年。

思捷環球(330)的集團創辦人於08年初已脫離集團，昨乘思捷股價近日急彈配售舊股，最多套現30.77億元。現持有約8.7%的邢氏減持後持股量將降至約4%，成為不須再披露持倉的「小股東」，料他會繼續減持。今次是邢氏8年以來第10次減持，累計套現約205億元。

匯金公司否認再度註資三大銀行。內地《第一財經日報》引述消息人士指，目前內地幾間大型銀行並無迫切的融資需要，但銀監會已成立專門小組，研究大型銀行融資事宜，為免銀行失去國有控股的地位，當局傾向銀行以「定向增發」形式融資，即向指定對象發行新股。不過報道指，當局仍未就銀行融資制訂最終方案，因此匯金公司暫時無意再註資三大銀行。

國務院於09年3月出臺的《物流業調整和振興規劃(2009至2011年)》，其細節將於短期內出臺。內地傳媒報道，國家發改委帶領30餘部門起草的多項物流業振興細則已處幾近完成。而待國家公佈各項振興物流業發展的細則後，地方物流規劃將進入加快制定和公佈實施階段。發改委消息人士表示，其中製造業與物流業聯動的細則或將率先出臺。

上海銀監局公布「個人住房按揭貸款壓力測試」結果顯示，自去年9月底為基數，在樓價下跌10%、20%和30%情況下，銀行房貸不良率將分別達到1.18%、1.51%和2.08%，比正常情況分別上升0.73個百分點、1.06個百分點和1.63個百分點。而截至去年底，上海市中外資銀行房地產餘額達到7,604億元人民幣，全年增加1,630.7億元人民幣，不良貸款率為0.72%，比年初下降0.32個百分點，貸款質量仍保持良好水平。

《**2009中國城市地產百榜**》顯示，香港在地產綜合競爭力、地產價格堅挺城市名列榜首。該排名榜是由中國城市競爭力研究會及中華地產商會等六間機構聯合進行。不過，本港在地產成長競爭力只排第三，落後上海及深圳，因為本港土地供應少及發展空間局限，發展潛力已不及上海等一線城市。該研究會會長桂強芳指出，隨着今年全球經濟逐步復甦，熱錢流入及低息環境下，估計本港樓價全年有3%至5%增長，豪宅市場則平穩發展；而內地今年第二季房價由高位開始下滑幅度加大，預料一線城市全年樓價跌1至2成，二、三線城市料跌幅較小，約半成至1成，而高檔豪宅跌幅亦介乎1至2成。

中證監雖然表明內地新股發行工作一切正常，但英國《金融時報》卻報導指，最近幾周已有至少34家企業取消或者縮減了通過增發或定向增發來籌集資金的計劃。報道指，這些企業多數集中在工業和房地產業。包括水泥生產商在內的這些企業表示，它們被叫停的原因是因為他們是被劃定為產能過剩的行業。顯示中央對這些行業進行的調控。

免責聲明：

灝天金融集團同仁致力令本研究報告精確，但亦僅供參考之用。任何人仕不應將該等資料視為灝天金融集團就槓桿式外匯、貴金屬、股票、基金及期貨等金融產品提供真實報價、建議、邀約及誘導投資！客人須知道投資涉及風險，投資市場的波幅和虧損風險可以十分巨大，客人須仔細考慮自己的財務狀況和投資目的，自行決定投資方向及該投資是否適合你。